

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

- VISTO** il Verbale dell'Assemblea di REA SpA in data 05 marzo 2020 con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione di REA SpA ed il relativo Presidente, fino all'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2022;
- VISTO** il Verbale del Consiglio di Amministrazione del 16 marzo 2020 con il quale sono stati attribuiti al Presidente, sia la legale rappresentanza che i poteri per consentire l'operatività della società sia di ordinaria che di straordinaria amministrazione;
- VISTO** lo Statuto sociale vigente;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- VISTO** il D.Lgs 50/2016 e in particolare gli artt. 32 comma 2 ultimo cpv e 36 comma 2, che per importi inferiori ad Euro 150.000,00 consentono di ricorrere a modalità semplificate di affidamento diretto;
- VISTO** il D.L. 76/2020 del 16/07/2020 "Decreto Semplificazioni" ed in particolare l'art.1 che disciplina l'affidamento dei contratti sottosoglia;
- VISTI** i vigenti Regolamenti e Direttive UE in materia di affidamento di contratti pubblici;
- VISTE** le norme di recepimento delle Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014 e gli atti attuativi al predetto D.Lgs. 50/2016;
- RILEVATA** la necessità attuale di avviare la procedura per l'affidamento Servizio di esercizio, conduzione, controllo e manutenzione ordinaria degli impianti idro-termo-sanitari per la climatizzazione invernale ed estiva con delega di responsabilità ad un terzo (ex art. 6 dpr 74/2013) e Servizio di manutenzione straordinaria degli impianti medesimi;
- DATO ATTO** che l'oggetto del contratto e i contenuti contrattuali e progettuali a base dell'affidamento rispondono ai fabbisogni nei termini voluti dalla committente, ma presentano livelli qualitativi che possono essere implementati con apporto del *know how* o di miglioramenti offerti dagli Operatori Economici, è ritenuto adeguato il criterio di selezione della miglior offerta in termini economico-qualitativi;
- TENUTO CONTO** dell'importo per l'acquisizione, inferiore ad Euro 150.000,00;
- RITENUTO** che la forma contrattuale da preferire, poiché caratterizzata da maggiore flessibilità e quindi più rispondente alle fluttuazioni attese nell'effettivo fabbisogno, sia quella del Contratto Misto (Servizio di esercizio, conduzione, controllo e manutenzione ordinaria degli impianti idro-termo-sanitari per la climatizzazione invernale ed estiva, con delega di responsabilità ad un terzo (ex art. 6 dpr 74/2013), in regime di Appalto e Servizio di manutenzione straordinaria degli impianti medesimi in regime di Accordo Quadro);
- CONSIDERATO** che l'efficacia dell'affidamento sarà subordinata all'esito dei controlli sul possesso dei requisiti generali (di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 ed alle norme ad esso collegate) che dovranno essere validamente attestati e verificati come per

legge;

RILEVATA la effettiva disponibilità di copertura economico finanziaria;

DETERMINA

Che il Responsabile Unico del Procedimento è nominato nella persona di Mannari Leonardo e che lo stesso proceda all'affidamento del contratto indicato alle condizioni di seguito prescritte e comunque, anche per quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti:

- ✓ Oggetto: Servizio di esercizio, conduzione, controllo e manutenzione ordinaria degli impianti idro-termo-sanitari per la climatizzazione invernale ed estiva, con delega di responsabilità ad un terzo (ex art. 6 dpr 74/2013), in regime di Appalto e Servizio di manutenzione straordinaria degli impianti idro-termo-sanitari in regime di Accordo Quadro;
- ✓ Tipo di contratto: Contratto Misto, di Appalto e di Accordo Quadro
- ✓ Durata: 48 mesi dalla sottoscrizione del contratto
- ✓ Importo massimo stimato: € 80.000,00
- ✓ Procedura di affidamento: diretto previa acquisizione di almeno tre preventivi
- ✓ Criterio di aggiudicazione: miglior offerta in termini economico-qualitativi

Potendo interpellare operatori economici individuati attingendo all'elenco fornitori di Rea Spa o al mercato

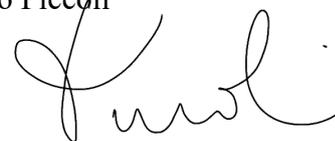
Ai fini dell'affidamento e poi dell'esecuzione del contratto, il Responsabile Unico del Procedimento sarà coadiuvato dal personale di REA Spa e in particolare dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) S. ZEDDA e dagli Ausiliari del DEC S. CECCHETTI e S. CERRAI

Conseguentemente, provveda il Responsabile Unico del Procedimento all'acquisizione del CIG ed al compimento di tutti gli atti necessari.

Il contratto sarà firmato dal Legale Rappresentante

Rosignano Solvay, 21 agosto 2020

Il Presidente del CdA
Dott. Stefano Piccoli



REA Rosignano Energia Ambiente S.p.A.

Società con Socio Unico RetiAmbiente S.p.A.

Soggetta ad attività di direzione e coordinamento di RetiAmbiente S.p.A.

Località Le Morelline due snc - 57016 - Rosignano Solvay (LI)

Tel. 0586 76511 - Fax 0586 765128 - P.IVA 01098200494 - reaspa@pec.it