

## Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

- VISTO** il Verbale dell'Assemblea di REA SpA in data 05 marzo 2020 con il quale sono stati nominati il Consiglio di Amministrazione di REA SpA ed il relativo Presidente, fino all'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2022;
- VISTO** il Verbale del Consiglio di Amministrazione del 16 marzo 2020 con il quale sono stati attribuiti al Presidente, sia la legale rappresentanza che i poteri per consentire l'operatività della società sia di ordinaria che di straordinaria amministrazione;
- VISTO** lo Statuto sociale vigente;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*";
- VISTO** il D.Lgs 50/2016 e in particolare gli artt. 32 comma 2 ultimo cpv e 36 comma 2 che stabiliscono le modalità semplificate di affidamento diretto;
- VISTA** la legge di conversione n. 120/2020 del D.L. 76/2020 del 16/07/2020 "Decreto Semplificazioni" ed in particolare l'art. 1 che disciplina l'affidamento dei contratti sottosoglia, consentendo, per gli appalti di servizi e forniture di importo unitario inferiore a Euro 75.000.00, anche l'affidamento diretto con modalità semplificate nei modi di cui sopra;
- VISTI** i vigenti Regolamenti e Direttive UE in materia di affidamento di contratti pubblici;
- VISTE** le norme di recepimento delle Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014 e gli atti attuativi al predetto D. Lgs. 50/2016;
- VISTO** l'imminente avvio, nei prossimi mesi, dei nuovi servizi di raccolta PaP nel Comune di Collesalveti (LI);
- CONSIDERATO** che gli attuali spogliatoi posti presso la sede di REA Spa in Loc. Le Morelline due snc, Rosignano Solvay (LI) non sono sufficientemente capienti per accogliere il personale che sarà messo in servizio e sono altresì distanti dal luogo di esecuzione dei servizi suddetti;
- RILEVATA** l'esigenza di REA Spa di procedere, nei prossimi mesi, all'acquisto di un immobile sito nel Comune di Collesalveti (LI), da destinarsi a stoccaggio dei mezzi e spogliatoi per il personale di REA stessa;
- RILEVATA** pertanto, la necessità di avviare con urgenza la procedura per l'affidamento del Servizio di consulenza tecnica a supporto della trattativa per l'acquisto di un immobile sito nel Comune di Collesalveti (LI);
- TENUTO CONTO** dell'importo per l'acquisizione, inferiore ad Euro 75.000,00 che è pari a € 3.000,00;

- DATO ATTO** della previa acquisizione del CIG con modalità semplificate (SMART), nonché delle indagini preliminari e valutazioni istruttorie compiute dal personale aziendale, sotto la direzione del RUP nominato;
- CONSIDERATE** le valutazioni del RUP alla luce delle informazioni acquisite sul mercato, circa le condizioni offerte dagli operatori economici ivi operanti;
- DATO ATTO** che l'efficacia dell'affidamento del servizio sarà subordinata all'esito dei controlli sul possesso dei requisiti generali (di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 ed alle norme ad esso collegate) che dovranno essere validamente attestati e verificati come per legge
- RITENUTO** di poter legittimamente individuare quale affidatario la CHORUS SRL per i seguenti motivi:
- Importo modesto del servizio
  - L'Operatore Economico è in possesso di specifiche competenze per la tipologia di servizio e dotato dei prescritti requisiti, tenuto altresì conto del buon esito dei precedenti affidamenti già conferiti al medesimo;
  - l'urgenza dell'affidamento dato l'imminente avvio, nei primi mesi estivi del 2021, dei nuovi servizi di raccolta PaP nel Comune di Collesalvetti (LI);
- RILEVATA** la effettiva disponibilità di copertura economico finanziaria;

### **DETERMINA**

che il Responsabile Unico del Procedimento è nominato nella persona di Mannari Leonardo  
che il contratto di appalto avente ad oggetto “Servizio di consulenza tecnica a supporto della trattativa per l'acquisto di un immobile sito nel Comune di Collesalvetti (LI)” è affidato alla CHORUS SRL – CIG ZDB3078D33

restano acquisiti al fascicolo del procedimento gli atti istruttori, ivi comprese e specialmente le attestazioni rese dall'operatore sul possesso dei requisiti generali prescritti;

il contratto è affidato e sarà eseguito alle condizioni di seguito indicate e comunque, anche per quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti:

- ✓ Oggetto: Servizio di consulenza tecnica a supporto della trattativa per l'acquisto di un immobile sito nel Comune di Collesalvetti (LI)
- ✓ Importo aggiudicato: 3.000,00
- ✓ Modalità di esecuzione: come da Contratto

Ai fini dell'affidamento e poi dell'esecuzione del contratto, il Responsabile Unico del Procedimento sarà coadiuvato dal personale di REA Spa e in particolare dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) S. ZEDDA



Conseguentemente, provveda il Responsabile Unico del Procedimento al compimento di tutti gli atti necessari e conseguenti.

Il contratto sarà firmato dal Legale Rappresentante, entro sessanta giorni dall'affidamento, o contestualmente allo stesso, salva in ogni caso verifica sui presupposti e requisiti di legge.

L'affidatario sarà informato, in sede di affidamento e/o stipula, delle conseguenze per il suo eventuale colpevole ritardo o inadempimento, anche ai fini di cui al d.lgs. 76/2020 convertito con legge 120/2020.

La presente determina è adottata il giorno 03 febbraio 2021 e l'affidamento dovrà essere concluso entro i successivi 60 giorni, quindi entro la data del 02 aprile 2021, pena altrimenti l'applicazione delle previsioni sanzionatorie di cui al d.lgs. 76/2020 convertito con legge 120/2020.

Rosignano Solvay, 03 febbraio 2021

Il Presidente del CdA  
Dott. Stefano Piccoli