



Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

- VISTO** il Verbale dell'Assemblea di REA SpA in data 05 marzo 2020 con il quale sono stati nominati il Consiglio di Amministrazione di REA SpA ed il relativo Presidente, fino all'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2022;
- VISTO** il Verbale del Consiglio di Amministrazione del 16 marzo 2020 con il quale sono stati attribuiti al Presidente, sia la legale rappresentanza che i poteri per consentire l'operatività della società sia di ordinaria che di straordinaria amministrazione;
- VISTO** lo Statuto sociale vigente;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
- VISTO** il D.lgs. 50/2016 e in particolare gli artt. 4 e 30 che stabiliscono i principi applicabili ai contratti, rispettivamente esclusi e inclusi nell'ambito di applicazione del Codice medesimo; l'art 17 comma 1 lettere e) e f) che escludono dall'ambito oggettivo di applicazione del Codice i servizi finanziari e concernenti i prestiti, fermo il necessario rispetto dei citati principi;
- VISTA** la legge di conversione n. 120/2020 del D.L. 76/2020 del 16/07/2020 *“Decreto Semplificazioni”* ed in particolare l'art. 1 che disciplina l'affidamento dei contratti sottosoglia, consentendo, per gli appalti di servizi e forniture di importo unitario inferiore a Euro 214.000,00 l'affidamento tramite procedura negoziata, senza bando, ex art. 63 D.lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici;
- VISTI** i vigenti Regolamenti e Direttive UE in materia di affidamento di contratti pubblici;
- VISTE** le norme di recepimento delle Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014 e gli atti attuativi al predetto D. Lgs. 50/2016;
- VISTA** la Determina PROT.N.3638/20/U del 26/11/2020 di avvio della gara con procedura negoziata previa valutazione di almeno 5 operatori economici di cui all'art 63 del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento del Servizio di acquisizione di un plafond di Leasing per futuri finanziamenti finalizzati all'acquisto di automezzi e attrezzature;
- DATO ATTO** che alla suddetta procedura negoziata non ha partecipato alcun concorrente e che pertanto è andata deserta;
- TENUTO CONTO** che il servizio da affidare risponde ad un fabbisogno attuale e irrinunciabile;
- RILEVATA** pertanto, la perdurante la necessità di acquisire la disponibilità di un Plafond di Leasing per futuri finanziamenti finalizzati all'acquisto di automezzi e attrezzature per € 2.500.000,00;
- CONSIDERATO** che l'importo stimato da porre a base di gara per l'acquisizione del suddetto plafond di leasing è calcolato in percentuale sull'importo da acquisire come finanziamento, ed è quantificato in € 213.000,00 in conformità all'art 35 comma 14 lettera b) del D.lgs. 50/2016, a norma del quale per i servizi bancari e gli altri



servizi finanziari occorre considerare gli onorari, le commissioni da pagare, gli interessi e le altre forme di remunerazione;

RITENUTO di poter ricorrere, in ragione dello specifico oggetto del contratto, nonché delle citate previsioni di cui all'art. 17 del Codice, a procedure alternative a quelle previste dal Codice stesso, purché nel rispetto dei principi generali da esso imposti, ma di voler ciò nonostante garantire elevati livelli di trasparenza e apertura alla concorrenza;

DATO ATTO che, anche ove fosse applicabile il Codice, l'importo stimato da porre a base di gara (inferiore a Euro 214.000,00) consentirebbe di ricorrere, trattandosi di servizio di importo inferiore alla soglia comunitaria, alla procedura negoziata previa valutazione di almeno 5 operatori economici di cui all'art 63 del D.lgs. 50/2016;

RITENUTO conseguentemente di poter ricorrere al suindicato tipo di procedura e provvedere all'affidamento mediante invito rivolto ad almeno 5 operatori economici;

RITENUTO altresì che il criterio di aggiudicazione rispondente al fabbisogno della committente, nonché adeguato alla tipologia di servizio da reperire (standardizzato e con caratteristiche sostanzialmente definite dal mercato) sia quello del prezzo più basso, da valutare tenendo conto dello Spread applicato;

DATO ATTO che le modalità di affidamento di cui sopra appaiono perfettamente rispondenti ai principi generali imposti dal Codice dei Contratti Pubblici e che si possa legittimamente provvedere aggiudicando all'operatore che presenterà l'offerta migliore, in termini di minor prezzo;

CONSIDERATO che l'efficacia dell'affidamento sarà subordinata all'esito dei controlli sul possesso dei requisiti generali (di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 ed alle norme ad esso collegate) che dovranno essere validamente attestati e verificati come per legge;

RILEVATA la effettiva disponibilità di copertura economico finanziaria;

DETERMINA

Che il Responsabile Unico del Procedimento è nominato nella persona di Mannari Leonardo e che lo stesso proceda all'esperimento di tutte le attività necessarie all'affidamento del contratto di appalto di servizi finanziari alle condizioni di seguito prescritte e comunque, anche per quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti:

- ✓ Oggetto: Servizio di acquisizione di un plafond di Leasing per futuri finanziamenti finalizzati all'acquisto di automezzi e attrezzature
- ✓ Tipo di contratto: Contratto di appalto di servizi finanziari - Leasing
- ✓ Importo stimato del corrispettivo a base di gara: € 213.000,00 (calcolato sul totale di € 2.500.000,00 che è la somma da finanziare per l'acquisto di automezzi e attrezzature) corrispondente alla remunerazione dell'Operatore che presterà il finanziamento a tasso variabile (Tasso Euroribor 3 m.l. e Spread)



- ✓ Tempi di utilizzo plafond di leasing: 12 mesi e, nel caso di mancato esaurimento dell'importo a disposizione, possibilità di proroga per ulteriori 12 mesi
- ✓ Durata di ciascun contratto di leasing: 60 mesi
- ✓ Procedura di affidamento: procedura negoziata sottosoglia ex art. 63 D.Lgs. 50/2016 previa valutazione di almeno 5 operatori economici;
- ✓ Criterio di aggiudicazione: minor prezzo
- ✓ Modalità di esecuzione: come da contratto

Ai fini dell'affidamento e poi dell'esecuzione del contratto, il Responsabile Unico del Procedimento sarà coadiuvato dal personale di REA Spa e in particolare dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) M. GIANNETTI

Conseguentemente, provveda il Responsabile Unico del Procedimento all'acquisizione del CIG ed al compimento di tutti gli atti necessari.

Il contratto sarà firmato dal Legale Rappresentante, entro centoventi giorni dall'affidamento, o contestualmente allo stesso, salva in ogni caso verifica sui presupposti e requisiti di legge.

L'affidatario sarà informato, in sede di affidamento e/o stipula, delle conseguenze per il suo eventuale colpevole ritardo o inadempimento, anche ai fini di cui al d.lgs 76/2020 convertito con legge 120/2020.

La presente determina è adottata il giorno 16 marzo 2021 e l'affidamento dovrà essere concluso entro i successivi 120 giorni, quindi entro la data del 14 luglio 2021, pena altrimenti l'applicazione delle previsioni sanzionatorie di cui al d.lgs. 76/2020 convertito con legge 120/2020.

Rosignano Solvay, 16 marzo 2021

Il Presidente del CdA
Dott. Stefano Piccoli