

L'Amministratore Unico

- VISTO** il Verbale dell'Assemblea di REA SpA in data 10 Agosto 2021 con il quale è stato nominato l'Amministratore Unico, fino all'approvazione del bilancio di esercizio dell'anno 2023;
- VISTO** lo Statuto sociale vigente;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
- VISTO** il D.Lgs 50/2016 e in particolare gli artt. 32 comma 2 ultimo cpv e 36 comma 2 che stabiliscono le modalità semplificate di affidamento diretto;
- VISTO** il D.Lgs 50/2016 ed in particolare l'art. 30 co. 1 che prevede che *“..... il principio di economicità può essere subordinato, nei limiti in cui è espressamente consentito dalle norme vigenti e dal presente codice, ai criteri, previsti nel bando, ispirati ad esigenze sociali (...), alla promozione dello sviluppo sostenibile...;*
- VISTO** il D. Lgs 50/2016 ed in particolare l'art. 50 che prevede che per gli affidamenti dei contratti di appalto di servizi diversi da quelli aventi natura intellettuale, con particolare riguardo a quelli relativi a contratti ad alta intensità di manodopera, i bandi di gara, gli avvisi e gli inviti inseriscano, nel rispetto dei principi dell'Unione europea, specifiche clausole sociali volte a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato, prevedendo l'applicazione da parte dell'aggiudicatario, dei contratti collettivi di settore di cui all'art. 51 del D.Lgs. 81/2015;
- VISTO** il combinato disposto di cui agli artt. art. 1 del DL 76/2020 convertito con legge 120/2020 e 49 del DL 77/2021 convertito con legge 108/2021, a norma dei quali è consentito per gli appalti di servizi e forniture di importo unitario inferiore ad Euro 139.000,00 anche l'affidamento diretto con modalità semplificate nei modi di cui sopra;
- VISTI** i vigenti Regolamenti e Direttive UE in materia di affidamento di contratti pubblici;
- VISTE** le norme di recepimento delle Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014 e gli atti attuativi al predetto D. Lgs. 50/2016;
- VISTA** la Legge 8 novembre 1991, n. 381 *“Disciplina delle cooperative Sociali”*;
- DATO ATTO** che l'assemblea di ATO Toscana Costa in data 13/11/2020 ha affidato, a partire dal 01 gennaio 2021, il servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani a RetiAmbiente Spa;

- CONSIDERATO** che RetiAmbiente Spa ha individuato REA SPA quale SOL (Società Operativa Locale) per i nuovi territori comunali di Volterra, Pomarance, Castelnuovo Val di Cecina, Montecatini Val di Cecina e Monteverdi M.mo, oltre agli attuali già parzialmente serviti da Rea Spa: Rosignano Marittimo, Cecina, Bibbona, Collesalveti, Capraia Isola, Casale Marittimo, Guardistallo, Montescudaio, Riparbella, Castellina Marittima, Orciano Pisano, Santa Luce;
- CONSIDERATO** che con Determina PROT.N.2615/21/U del 17/05/2021 è stato affidato il servizio di spazzamento manuale sui territori comunali di Casale Marittimo e Guardistallo nelle more di espletare una procedura di gara ;
- CONSIDERATO** che con Determina PROT.N.3835/21/U del 16/07/2021 è stato affidato il servizio di spazzamento manuale sui territori comunali di Casale Marittimo e Guardistallo poiché la documentazione necessaria per la gara non era ancora completata;
- CONSIDERATO** che il suddetto affidamento è in scadenza e che la progettazione è completata;
- RILEVATA** l'esigenza di proseguire il Servizio di spazzamento manuale e svuotamento cestini sui suddetti territori comunali, con l'opportunità di affidare con la stessa procedura anche il suddetto servizio sui territori comunali limitrofi di Montescudaio e Riparbella;
- RILEVATA** pertanto, la necessità attuale di avviare la procedura per l'affidamento del Servizio di spazzamento manuale e vuotamento cestini sui suddetti territori comunali (Casale Marittimo, Guardistallo, Montescudaio e Riparbella);
- DATO ATTO** che l'acquisizione risponde ad un fabbisogno non unitario, rendendo necessario che si provveda al frazionamento in lotti così da massimizzare la qualità dell'offerta e garantire la tutela della concorrenza e del mercato. Inoltre, così operando, la Committente consente la partecipazione delle micro e piccole-medie imprese altrimenti escluse;
- DATO ATTO** che alle condizioni attuali, alla luce della progettazione sviluppata dai competenti uffici, si ritiene possibile ottimizzare i risultati dell'affidamento e dell'esecuzione del servizio determinando una durata contrattuale pari a 12 mesi naturali e consecutivi dall'avvio dell'esecuzione con eventuale opzione di proroga di ulteriori 4 mesi per un totale massimo di durata contrattuale di 16 mesi;
- DATO ATTO** che l'oggetto del contratto e i contenuti contrattuali e progettuali a base dell'affidamento rispondono ai fabbisogni nei termini voluti dalla committente, ma presentano livelli qualitativi che possono essere implementati con apporto del *know how* o di miglioramenti offerti dagli Operatori Economici, è ritenuto adeguato il criterio di selezione della miglior offerta in termini economico-qualitativi;
- TENUTO CONTO** dell'importo totale per l'acquisizione, inferiore ad Euro 139.000,00 suddiviso in 3 Lotti in base alla dislocazione territoriale (Lotto 1 Euro 38.376,00 – Lotto 2 Euro 23.025,60 e Lotto 3 Euro 16.616,81) oltre opzione di Euro 2.981,59 per eventuali servizi aggiuntivi, ripetitivi e complementari da suddividere tra i 3 Lotti, per una spesa complessiva massima annuale di Euro 81.000,00. A tali importi vanno a sommarsi Euro 39.009,20 quale eventuale opzione per proroga

del servizio di ulteriori 6 mesi oltre opzione per eventuali servizi aggiuntivi, ripetitivi e complementari di Euro 1.490,80 da suddividere tra i 3 Lotti, per un totale spendibile per ulteriori 6 mesi di contratto di Euro 40.500,00 per un totale massimo complessivo dell'appalto di Euro 121.500,00;

CONSIDERATO che l'efficacia dell'affidamento sarà subordinata all'esito dei controlli sul possesso dei requisiti generali (di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 ed alle norme ad esso collegate) che dovranno essere validamente attestati e verificati come per legge;

RILEVATA la effettiva disponibilità di copertura economico finanziaria;

DETERMINA

Che il Responsabile Unico del Procedimento è nominato nella persona di Mannari Leonardo e che lo stesso proceda all'affidamento del contratto indicato alle condizioni di seguito prescritte e comunque, anche per quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti:

- ✓ Oggetto **Lotto 1**: Servizio di spazzamento manuale e svuotamento cestini territori comunali di Casale M.mo e Guardistallo (Pi)
Importo stimato massimo del corrispettivo: € 38.376,00 oltre opzione di € 1.624,00 per eventuali servizi aggiuntivi, ripetitivi e complementari per una spesa massima annua di € 40.000,00 alla quale vanno a sommarsi € 19.188,00 per eventuale opzione di proroga sul servizio di ulteriori 6 mesi oltre opzione di € 812,00 per eventuali servizi aggiuntivi, ripetitivi e complementari per un totale massimo spendibile dell'intero Lotto di € 60.000,00
- ✓ Oggetto **Lotto 2**: Servizio di spazzamento manuale e svuotamento cestini territorio comunale di Montescudaio (Pi)
Importo stimato massimo del corrispettivo: € 23.025,60 oltre opzione di € 974,40 per eventuali servizi aggiuntivi, ripetitivi e complementari per una spesa massima annua di € 24.000,00 alla quale vanno a sommarsi € 11.512,80 per eventuale opzione di proroga sul servizio di ulteriori 6 mesi oltre opzione di € 487,20 per eventuali servizi aggiuntivi, ripetitivi e complementari per un totale massimo spendibile dell'intero Lotto di € 36.000,00
- ✓ Oggetto **Lotto 3**: Servizio di spazzamento manuale e svuotamento cestini territorio comunale di Riparbella (Pi)
Importo stimato massimo del corrispettivo: € 16.616,81 oltre opzione di € 383,19 per eventuali servizi aggiuntivi, ripetitivi e complementari per una spesa massima annua di € 17.000,00 alla quale vanno a sommarsi € 8.308,40 per eventuale opzione di proroga sul



servizio di ulteriori 6 mesi oltre opzione di € 191,60 per eventuali servizi aggiuntivi, ripetitivi e complementari per un totale massimo spendibile dell'intero Lotto di € 25.500,00

- ✓ Durata del contratto di ciascun Lotto: 12 mesi naturali e consecutivi dall'avvio dell'esecuzione con eventuale opzione di proroga di 6 mesi per un totale massimo di 18 mesi.
- ✓ Procedura di affidamento: diretto previa acquisizione di almeno tre preventivi
- ✓ Criterio di aggiudicazione: miglior offerta in termini economico-qualitativi

Potranno essere interpellati operatori economici individuati attingendo all'elenco fornitori di Rea Spa o al mercato

Ai fini dell'affidamento e poi dell'esecuzione del contratto, il Responsabile Unico del Procedimento sarà coadiuvato dal personale di REA Spa e in particolare dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) F. Bolognesi

Conseguentemente, provveda il Responsabile Unico del Procedimento all'acquisizione del CIG ed al compimento di tutti gli atti necessari.

Il contratto sarà firmato dall'Amministratore Unico, entro sessanta giorni dall'affidamento, o contestualmente allo stesso, salva in ogni caso verifica sui presupposti e requisiti di legge.

L'affidatario sarà informato, in sede di affidamento e/o stipula, delle conseguenze per il suo eventuale colpevole ritardo o inadempimento, anche ai fini di cui al d.lgs. 76/2020 convertito con legge 120/2020.

La presente determina è adottata il giorno 14 settembre 2021 e l'affidamento dovrà essere concluso entro i successivi 60 giorni, quindi entro la data del 13 novembre 2021, pena altrimenti l'applicazione delle previsioni sanzionatorie di cui al d.lgs. 76/2020 convertito con legge 120/2020.

Rosignano Solvay, 14 settembre 2021

L'Amministratore Unico
Avv. Marco Giunti