

## L'Amministratore Unico

- VISTO** il Verbale dell'Assemblea di REA SpA in data 10 Agosto 2021 con il quale è stato nominato l'Amministratore Unico, fino all'approvazione del bilancio di esercizio dell'anno 2023;
- VISTO** lo Statuto sociale vigente;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;
- VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e in particolare gli artt. 4 e 30 che stabiliscono i principi applicabili ai contratti, rispettivamente esclusi e inclusi nell'ambito di applicazione del Codice medesimo; l'art 17 comma 1 lettere e) e f) che escludono dall'ambito oggettivo di applicazione del Codice i servizi finanziari e concernenti i prestiti, fermo il necessario rispetto dei citati principi.
- VISTO** il D.Lgs 50/2016 e in particolare l'art.60 che consente l'affidamento di servizi di importo superiore alla soglia di rilevanza comunitaria mediante procedura aperta;
- VISTO** il combinato disposto di cui agli art. 2 del DL 76/2020 convertito con legge 120/2020, che disciplina l'affidamento dei contratti sopr soglia e l'art. 8 co. 1 lettera c) dello stesso decreto con modalità semplificate, termini ridotti e scelta discrezionale del criterio di selezione delle offerte, salvi i limiti di cui all'art. 95 comma 3 e l' art. 49 del DL 77/2021 convertito con legge 108/2021;
- VISTI** i vigenti Regolamenti e Direttive UE in materia di affidamento di contratti pubblici;
- VISTE** le norme di recepimento delle Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014 e gli atti attuativi al predetto D.Lgs. 50/2016;
- RILEVATA** la necessità di acquisire la disponibilità di un Plafond di Leasing per futuri finanziamenti finalizzati sia all'acquisto di automezzi e attrezzature che all'acquisto di beni mobili ed immobili per € 3.000.000,00;
- DATO ATTO** che per la suddetta necessità finanziaria era auspicato che fosse già in essere non è ancora disponibile un affidamento della capogruppo RetiAmbiente Spa ma che tale procedura non è stata ancora avviata;
- CONSIDERATE** le recenti e attese trasformazioni e vicende societarie, nonché gli atti anche di programmazione di acquisizioni e investimenti, in attesa che RetiAmbiente Spa renda disponibile un plafond acquisito mediante procedura di affidamento ad opera della stessa per le società del gruppo, si rende necessario procedere urgentemente in autonomia, vista l'urgenza delle necessità legate alle modifiche dei servizi previste nel corso dei prossimi mesi;



- CONSIDERATO** che l'importo stimato da porre a base di gara per l'acquisizione del suddetto plafond di leasing è calcolato in percentuale sull'importo da acquisire come finanziamento, ed è quantificato in € 255.000,00 in conformità all'art 35 comma 14 lettera b) del D.Lgs 50/2016, a norma del quale per i servizi bancari e gli altri servizi finanziari occorre considerare gli onorari, le commissioni da pagare, gli interessi e le altre forme di remunerazione;
- RITENUTO** di poter ricorrere, in ragione dello specifico oggetto del contratto, nonché delle citate previsioni di cui all'art. 17 del Codice, a procedure alternative a quelle previste dal Codice stesso, purché nel rispetto dei principi generali da esso imposti, ma di voler ciò nonostante garantire elevati livelli di trasparenza e apertura alla concorrenza;
- RITENUTO** altresì che il criterio di aggiudicazione rispondente al fabbisogno della committente, nonché adeguato alla tipologia di servizio da reperire (standardizzato e con caratteristiche sostanzialmente definite dal mercato) sia quello del prezzo più basso, da valutare tenendo conto dello Spread applicato;
- RITENUTO** pertanto di poter aggiudicare con il criterio del minor prezzo ex art. 95, comma 4 lett. b) del d.lgs. 50/2016;
- DATO ATTO** che le modalità di affidamento di cui sopra appaiono perfettamente rispondenti ai principi generali imposti dal Codice dei Contratti Pubblici e che si possa legittimamente provvedere aggiudicando all'operatore che presenterà l'offerta migliore, in termini di minor prezzo;
- CONSIDERATO** che l'efficacia dell'affidamento del servizio sarà subordinata all'esito dei controlli sul possesso dei requisiti generali (di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 ed alle norme ad esso collegate) che dovranno essere validamente attestati e verificati come per legge;
- RILEVATA** la effettiva disponibilità di copertura economico finanziaria;

### **DETERMINA**

Che il Responsabile Unico del Procedimento è nominato nella persona di Mannari Leonardo e che lo stesso proceda all'affidamento del contratto di appalto di servizi finanziari indicato alle condizioni di seguito prescritte e comunque, anche per quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti:

- ✓ Oggetto: Servizio di acquisizione di un plafond di Leasing per futuri finanziamenti finalizzati all'acquisto di automezzi, attrezzature e beni mobili ed immobili;
- ✓ Tipo di contratto: Contratto di appalto di servizi finanziari - Leasing
- ✓ Importo stimato del corrispettivo a base di gara: € 255.000,00 (calcolato sul totale di € 3.000.000,00 che è la somma da finanziare per l'acquisto dei beni suddetti) corrispondente alla remunerazione dell'Operatore che presterà il finanziamento a tasso variabile (Tasso Euroribor 3 m.l. e Spread)



- ✓ Tempi di utilizzo plafond di leasing: 12 mesi e, nel caso di mancato esaurimento dell'importo a disposizione, possibilità di proroga per ulteriori 12 mesi
- ✓ Durata di ciascun contratto di leasing: 60 mesi
- ✓ Procedura di affidamento: Procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e artt. 2 e 8 co. 1 lettera c) del Decreto semplificazioni 76/2020 con termini ridotti coordinato con la legge di conversione n. 120/2020 e D.L. 77/2021 coordinato con la legge di conversione n. 108/2021
- ✓ Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ex art. 95 comma 4 lettera b) D.lgs. 50/2016

Ai fini dell'affidamento e poi dell'esecuzione del contratto, il Responsabile Unico del Procedimento sarà coadiuvato dal personale di REA Spa e in particolare dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) M. GIANNETTI

Conseguentemente, provveda il Responsabile Unico del Procedimento all'acquisizione del CIG ed al compimento di tutti gli atti necessari.

Il contratto sarà firmato dall'Amministratore Unico, entro sessanta giorni dall'affidamento, o contestualmente allo stesso, salva in ogni caso verifica sui presupposti e requisiti di legge.

L'affidatario sarà informato, in sede di affidamento e/o stipula, delle conseguenze per il suo eventuale colpevole ritardo o inadempimento, anche ai fini di cui al D.lgs. 76/2020 convertito con legge 120/2020.

La presente determina è adottata il giorno 22 ottobre 2021 e l'affidamento dovrà essere concluso entro i successivi 6 mesi, quindi entro la data del 22 aprile 2022, pena altrimenti l'applicazione delle previsioni sanzionatorie di cui al d.lgs. 76/2020 convertito con legge 120/2020.

Rosignano Solvay, 22 ottobre 2021

L'Amministratore Unico  
Avv. Marco Giunti