

L'Amministratore Unico

- VISTO** il Verbale dell'Assemblea di REA SpA in data 10 Agosto 2021 con il quale è stato nominato l'Amministratore Unico, fino all'approvazione del bilancio di esercizio dell'anno 2023;
- VISTO** lo Statuto sociale vigente;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
- VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e in particolare gli artt. 32 comma 2 ultimo cpv e 36 comma 2 che stabiliscono le modalità semplificate di affidamento diretto;
- VISTO** il combinato disposto di cui agli artt. art. 1 del DL 76/2020 convertito con legge 120/2020 e 49 del DL 77/2021 convertito con legge 108/2021, a norma dei quali è consentito per gli appalti di servizi e forniture di importo unitario inferiore a Euro 139.000,00 anche l'affidamento diretto con modalità semplificate nei modi di cui sopra;
- VISTI** i vigenti Regolamenti e Direttive UE in materia di affidamento di contratti pubblici;
- VISTE** le norme di recepimento delle Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014 e gli atti attuativi al predetto D. Lgs. 50/2016;
- RILEVATA** l'esigenza di espletare i controlli di legge e le manutenzioni dei portoni industriali presenti presso la sede di REA Spa nonché di provvedere alla riparazione di uno di questi al fine di garantirne la funzionalità nel rispetto dei requisiti di sicurezza imposti dalla normativa vigente;
- RILEVATA** pertanto, la necessità attuale di avviare la procedura per l'affidamento del Servizio di manutenzione di n.11 portoni industriali e di riparazione di n. 1 portone industriale;
- DATO ATTO** che l'oggetto del contratto e i contenuti contrattuali e progettuali a base dell'affidamento già rispondono esattamente ai fabbisogni nei termini voluti dalla committente e considerati l'importo del corrispettivo ed i tempi di necessaria acquisizione, è ritenuto adeguato il criterio di selezione del prezzo più basso;
- TENUTO CONTO** dell'importo per l'acquisizione, inferiore ad Euro 139.000,00 e stimato massimo in € 12.000,00, oltre opzione del 50% dell'importo aggiudicato per eventuali prestazioni aggiuntive, ripetitive e complementari per una spesa complessiva massima di € 18.000,00;
- CONSIDERATO** che l'efficacia dell'affidamento sarà subordinata all'esito dei controlli sul possesso dei requisiti generali (di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 ed alle norme



ad esso collegate) che dovranno essere validamente attestati e verificati come per legge;

RILEVATA la effettiva disponibilità di copertura economico finanziaria;

DETERMINA

Che il Responsabile Unico del Procedimento è nominato nella persona di Mannari Leonardo e che lo stesso proceda all'affidamento del contratto indicato alle condizioni di seguito prescritte e comunque, anche per quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti:

- ✓ Oggetto: Servizio di manutenzione di n.11 portoni industriali e di riparazione di n. 1 portone industriale
- ✓ Durata del Contratto: n.12 mesi naturali e consecutivi dall'avvio dell'esecuzione
- ✓ Importo massimo stimato: € 12.000,00, oltre opzione del 50% dell'importo aggiudicato per eventuali prestazioni aggiuntive, ripetitive e complementari per una spesa complessiva massima di € 18.000,00
- ✓ Procedura di affidamento: diretto previa acquisizione di almeno tre preventivi
- ✓ Criterio di aggiudicazione: minor prezzo

Potranno essere interpellati operatori economici individuati attingendo all'elenco fornitori di Rea Spa o al mercato.

Ai fini dell'affidamento e poi dell'esecuzione del contratto, il Responsabile Unico del Procedimento sarà coadiuvato dal personale di REA Spa e in particolare dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) S.CECCHETTI e dall'Ausiliario del DEC, D.PELLEGRITI.

Conseguentemente, provveda il Responsabile Unico del Procedimento all'acquisizione del CIG ed al compimento di tutti gli atti necessari.

Il contratto sarà firmato dall'Amministratore Unico, entro sessanta giorni dall'affidamento, o contestualmente allo stesso, salva in ogni caso verifica sui presupposti e requisiti di legge.

L'affidatario sarà informato, in sede di affidamento e/o stipula, delle conseguenze per il suo eventuale colpevole ritardo o inadempimento, anche ai fini di cui al d.lgs. 76/2020 convertito con legge 120/2020.



La presente determina è adottata il giorno 20 dicembre 2021 e l'affidamento dovrà essere concluso entro i successivi 2 mesi, quindi entro la data del 20 febbraio 2022, pena altrimenti l'applicazione delle previsioni sanzionatorie di cui al d.lgs. 76/2020 convertito con legge 120/2020.

Rosignano Solvay, 20 dicembre 2021

L'Amministratore Unico
Avv. Marco Giunti